

## 都市研究センター研究コラム「Research Memo」について

一般財団法人 民間都市開発推進機構のホームページに、都市の開発・整備・環境保全等の都市問題全般にわたる都市研究センターの研究コラム「Research Memo」(リサーチ・メモ)を掲載しています。

(<http://www.minto.or.jp/print/urbanstudy/research.html>)。

### ※「Research Memo」掲載中の研究メモ

- ・ 所有者不明土地問題等の原因・背景と対策の方向(各論その2)(平成 31 年4月)
- ・ 日銀・異次元金融緩和の行方(論点メモ)(平成 30 年8月)
- ・ 立地適正化計画の策定状況について(平成 29 年 11 月)
- ・ 地方銀行におけるまちづくりに関わる「金融仲介機能のベンチマーク」の公表状況等について(平成 29 年 11 月)
- ・ 都市のスポンジ化とコンパクトシティの形成について(平成 29 年8月)
- ・ 公的不動産活用のために土地を売却する場合の買戻特約と再売買予約についての考察(平成 29 年7月)
- ・ 公的不動産活用事例(平成29年前半)と事例にみる特徴的な事項(平成 29 年7月)
- ・ 公的不動産(PRE)活用事例(平成28年後半)及び事例を通じた政府と民間主体の相互浸透の様相に関する考察の方向性についてのメモ(平成29年2月)
- ・ 「金融仲介機能のベンチマーク」の導入と地方都市におけるまちづくりに対する影響について(平成 28 年 10 月)
- ・ 紀伊半島大水害からの復興まちづくりの状況について(平成 28 年 10 月)
- ・ 公共サービスに係る民間提案制度について(平成 28 年 10 月)
- ・ 「立地適正化計画」の作成状況について(平成 28 年7月)
- ・ 公的不動産の活用に関する対話型市場調査等の実施方法について(平成 28 年7月)
- ・ 立地適正化計画の居住機能と都市機能の概念区分と運用改善の提案について(検討メモ)(平成 28 年4月)
- ・ 最新の技術的知見に基づく既存宅地における液状化対策の提案(検討メモ)(平成28年4月)
- ・ 公共施設等総合管理計画について(平成28年4月)

- ・ 竣工予定の事業から見た今後の都市開発の動向について(平成 28 年4月)
- ・ 阪神・淡路大震災及び東日本大震災を踏まえた災害復興制度の概要について(平成 28 年 2月)
- ・ 市町村別統計データからみた岩手県・宮城県の復興状況について(平成28年2月)
- ・ 計画開発された住宅市街地の公園が高齢者サービス成立の鍵になる(平成 28 年2月)
- ・ 近年の建築着工の状況から見た都市開発の動向について(平成 28 年2月)
- ・ 法令上の「都市開発」について(平成 28 年2月)
- ・ 都市計画制度を検討する際に参考にすべき統計データについて(平成27年11月)
- ・ 住宅団地での高齢者等への生活サービス事業の立ち上げ方について(検討メモ) (平成27年11月)
- ・ 本社機能強化のための認定地域再生計画について(平成27年11月)
- ・ 単身高齢者、母子世帯など社会的弱者への対策として都市計画は何ができるか(検討メモ)(平成27年8月)
- ・ 環境問題の視点の拡大に対して都市計画がなすべきこと(検討メモ)(平成27年8月)
- ・ 大都市圏整備三法について(平成27年8月)
- ・ 事業のポテンシャルを踏まえた都市・地域再生の新しい視点と課題を考える(検討メモ)— 「空間計画から事業」でなく、「事業から空間計画」へ—(平成27年4月)
- ・ 民間都市開発事業に対して本当に補助金はいらぬのか？(検討メモ)(平成27年4月)
- ・ オフィスの立地先として魅力ある良質なストックを形成する公共公益施設等について(平成 27年4月)
- ・ 東京都心を世界と戦える街に革新する(平成27年2月)
- ・ 平成27年1月に実施された連携中枢都市圏構想に対する批判的検証(検討メモ)(平成27 年2月)
- ・ まちづくりのための「都市公園外効用施設制度」(仮称)について(平成27年2月)
- ・ 大規模土砂災害等を受けた都市防災情報システムの提案検討メモ(平成26年11月)
- ・ まちづくりにおける市街地環境保全のための協定制度の活用について(平成26年11月)
- ・ 臨港地区における構築物規制について(平成26年11月)
- ・ 広島等の大規模土砂災害を受けた復興・防災まちづくり対策検討メモ(平成26年9月)
- ・ 活力あるまちづくりのためのLCD(Low Cost Development)の必要性(平成26年9月)
- ・ 既成市街地を対象とする区域指定を伴う開発・建築規制制度について(平成26年9月)
- ・ 「都市再生」施策について(平成26年9月)