

まちづくり研究会等の実施について

都市研究センターにおいては、平成 25 年度より、「まちづくり研究会」及び「東日本大震災復興まちづくり状況分析研究会」を実施しています。

これまでの実施状況は、次のとおりです。

1 まちづくり研究会について

「まちづくり研究会」は、「まちづくり・都市開発に関する情報を広く収集、分析し、一般財団法人民間都市開発推進機構（以下「機構」という。）の事業のより一層の適切かつ円滑な推進に資する」ことを目的としています。

平成 25 年度においては、首都圏、大阪圏を中心とした民間都市開発の動向と見通しを重点テーマとして、学識経験者、行政、経済団体、民間都市開発事業者等に対するヒヤリングを実施し、アーバンスタディ 57 号（2013 年 12 月）に「民間都市開発事業の現状と課題」として調査結果をとりまとめました。

都市研究センターとしては、平成 26 年度においても、さらに多方向からのヒヤリングを実施し、調査分析を深めていく予定です。

表1 まちづくり研究会の開催状況

開催日	会議名	講演者	演題
平成25年 7月 4日(木)	第1回まちづくり研究会	石澤 卓志 みずほ証券(株) 金融市場調査部チーフ不動産アナリスト	不動産市場の最新動向と有望分野
7月30日(火)	第2回まちづくり研究会	淡野 博久 内閣官房地域活性化統合事務局 内閣府地域活性化室企画官	最近における都市再生の状況について
8月28日(水)	第3回まちづくり研究会	河野 雄一郎 森ビル(株) 取締役執行役員 都市政策企画・秘書・広報担当	最近における都市開発の状況について
9月 6日(金)	第4回まちづくり研究会	藤野 研一 関西電力(株) 総合企画本部 地域エネルギー開発グループ 部長	京阪神都市圏における都市開発の状況について
9月13日(金)	第5回まちづくり研究会	浜本 渉 三井不動産(株) 執行役員 開発企画部長兼豊洲プロジェクト推進部長	最近における都市開発の状況について
9月26日(木)	第6回まちづくり研究会	谷澤 淳一 三菱地所(株)	不動産市場の動向について

		執行役員 経営企画部長（ 民都機構 理事）	
9月30日(月)	第7回まちづくり研究会	松村 徹 (株)ニッセイ基礎研 究所金融研究部 不動産研 究部長 主席研究員	不動産マーケットの地殻変 動について
平成26年 3月27日(木)	第8回まちづくり研究会	根本 敏則 一橋大学 商学 部 教授	物流施設をめぐる政策課題 について
4月17日(木)	第9回まちづくり研究会	木下 斉 (一社)エリア・イノ ベーション・アライアンス 代 表理事 清水 義次 (一社)公民連携 事業機構 代表理事 岡崎 正信 オガールプラザ (株)代表取締役	地方都市の活性化策の現 状と公民連携事業の必要性 について

(肩書は当時のもの。敬称略)

2 東日本大震災復興まちづくり状況分析研究会について

「東日本大震災復興まちづくり状況分析研究会」は、東日本大震災の復興事業について、その進捗状況を立体的、総合的に把握し、関係者に提供するとともに、機構が支援するプロジェクトの発掘に資することを目的としています。

平成 25 年度から、国、国の政策を支援する独立行政法人、地元と市町村との意見調整などの間に入っている学識経験者等からヒヤリングを実施し、アーバンスタディ本号の研究報告に反映しました。

都市研究センターとしては、平成 26 年度においても、さらにヒヤリングを続けるとともに、調査分析を進める予定です。

表2 東日本大震災復興まちづくり状況分析研究会の開催状況

開催日	会議名	講演者	演題
平成25年 7月16日(火)	第1回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	新居田 滝人 (独)都市再生機構 震災復興室長	被災市町村における復 興街づくりの現状と課題 －UR機構の復興支援の 取り組み－
8月 5日(月)	第2回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	堀内 規由 (独)住宅金融支援機 構 まちづくり推進部 震災復興 担当	東日本大震災被災地に おける住宅再建について
9月11日(水)	第3回東日本大震災 復興まちづくり状況分	荒波 辰也 (株)東日本大震災事 業者再生支援機構 代表取締役専	東日本大震災事業者再 生の状況について

	析研究会	務 水谷 友哉 (株)東日本大震災事 業者再生支援機構 企画調整室 副主任	
9月20日(金)	第4回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	今野 高 (独)中小企業基盤整備機構 地域経済振興部審議役 長坂 泰之 (独)中小企業基盤整備機 構地域経済振興部審議役コンサルティ ング課長(高度化診断担当)主任研究 指導員(高度化診断担当)参事(まち づくり、中心市街地担当)震災緊急復 興事業推進部参事(震災復興担当)	東日本大震災被災地に おける中小企業等の復 興状況について
10月 7日(月)	第5回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	林 俊行 復興庁 統括官付参事 官	東日本大震災からの復 興の現状と課題について
10月28日(月)	第6回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	中島 直人 慶應義塾大学 環境 情報学部 准教授	東日本大震災からの復 興の現状と課題について
11月25日(月)	第7回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	饗庭 伸 首都大学東京 都市環 境学部 建築都市コース 都市環 境科学研究科 都市システム科学 域 准教授	東日本大震災からの復 興の現状と課題について
平成26年 1月29日(水)	第8回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	小口 幸人 桜丘法律事務所 弁 護士	復興事業の現状と課題 について
3月 3日(月)	第9回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	尾崎 哲男 国際公共政策研究セ ンター 主任研究員	福島の復興を中心とした 復興の現状と課題につ いて
4月14日(月)	第10回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	中井 検裕 東京工業大学大学院 社会理工学研究科 教授	陸前高田を中心とした復 興の現状と課題ー復興 土地区画整理事業を中 心にー
5月29日(木)	第11回東日本大震災 復興まちづくり状況分 析研究会	宇野 健一 (有)アトリエ都市地域 空間計画室 代表	復興土地区画整理事業 の事業計画の修正事例 についてー女川町を 中心にしてー

(肩書きは当時のもの。敬称略)