

アセットリノベーション投資事業有限責任組合への新規加入について

当機構は、2021年12月16日にアセットリノベーション投資事業有限責任組合（以下、本ファンドという。）を(株)常陽銀行、(株)OHANAPANAと組成しました。

今般、(株)十六銀行が新たに本ファンドに加入するとともに、当機構も新規加入にあわせてLP出資額を増額しましたのでお知らせします。

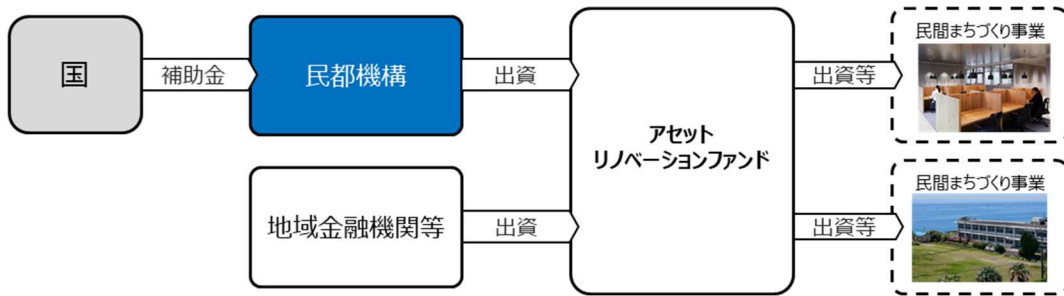
本ファンドは、国土交通省のまちづくりファンド支援業務（老朽ストック活用リノベーション等推進型）に基づくものです。本ファンドでは、築20年以上の不動産を利活用し、新型コロナウイルス感染症を契機として、新たに求められる多様な働き方や暮らしやすさを支えるテレワーク拠点等や、密を解消し、都市にゆとりをもたらすグリーン・オープンスペース等の整備を行う民間まちづくり事業及び脱炭素社会の実現に向けた建築物の環境性能の向上に資する設備の整備を伴う事業に対し、地域金融機関等と共に出資等を通じた金融支援を行って参ります。

1. 本ファンドについて

(1) ファンド概要

ファンド名	アセットリノベーション投資事業有限責任組合
設立時期	2021年12月16日
無限責任組合員 (GP)	(株)OHANAPANA (NEC キャピタルソリューション(株)100%出資)
有限責任組合員 (LP)	(株)常陽銀行 (株)南都銀行 (株)京都銀行 (株)広島銀行 (株)十六銀行 (2023年2月15日加入) NEC キャピタルソリューション(株) 一般財団法人民間都市開発推進機構 (順不同)
投資対象	・老朽ストック（築20年以上）を活用し、テレワーク拠点等やグリーン・オープンスペース等の整備を含む事業 ・建築物の環境性能の向上に資する設備の整備を伴う事業
投資形態	・出資(優先株式・匿名組合出資) ・社債の引受(普通社債・劣後社債)・特定社債の引受
投資期間	約4年(2025年12月末まで)
存続期間	約14年(2035年12月末まで)

(2) ファンドのスキーム図



本件に関するお問い合わせ先
一般財団法人 民間都市開発推進機構まちづくり支援部 TEL:03-5546-0797